

## AVISO

1. Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 2 do artigo 47.º da Lei n.º 19/2012, de 8 de maio, torna-se público que a Autoridade da Concorrência recebeu, a 24 de agosto de 2022, uma notificação de uma operação de concentração de empresas apresentada ao abrigo do disposto no artigo 37.º do referido diploma.

2. A operação de concentração consiste na aquisição pela Sonae Sierra, SGPS, S.A. (“Sierra”) do controlo exclusivo da Imosal – Imobiliária do Saldanha, S.A. (“Imosal”).

3. As atividades das empresas envolvidas são as seguintes:

- **Sierra** – é a sociedade *holding* de um grupo internacional cuja atividade compreende o desenvolvimento, investimento e gestão de centros comerciais, e outros ativos imobiliários destinados a atividades comerciais, e ainda a prestação de serviços de investimento, desenvolvimento e gestão imobiliária. A Sierra é indiretamente detida pela Efanor Investimentos, SGPS S.A. (sociedade *holding* controlada pela família Azevedo).
- **Imosal** – sociedade exclusivamente controlada pela Kostas, é a proprietária e gestora do Atrium Saldanha, um imóvel localizado em Lisboa e que compreende áreas de comércio e de escritórios, bem como um parque de estacionamento subterrâneo. A Imosal assegura a locação dos respetivos espaços, gerindo os correspondentes contratos de locação e/ou acordos equivalentes, bem como todas as demais atividades associadas à manutenção do edifício.

4. Quaisquer observações sobre a operação de concentração em causa devem identificar o interessado e indicar o respetivo endereço postal de e-mail e n.º de telefone. Se aplicável, as observações devem ser acompanhadas de uma versão não confidencial, bem como da respetiva fundamentação do seu caráter confidencial, sob pena de serem tornadas públicas.

5. As observações devem ser remetidas à Autoridade da Concorrência, no prazo de 10 dias úteis contados da publicação do presente Aviso, indicando a referência **Ccent/2022/43 – Sierra / Imosal**, para o email [adc@concorrenca.pt](mailto:adc@concorrenca.pt).