

AVISO

1. Nos termos e para os efeitos previstos no n.º 2 do artigo 47.º da Lei n.º 19/2012, de 8 de maio, torna-se público que a Autoridade da Concorrência recebeu, em 14 de novembro de 2025, uma notificação prévia de uma operação de concentração de empresas apresentada ao abrigo do disposto no artigo 37.º do referido diploma.
2. A operação de concentração consiste na aquisição, pela Tiekenveen Holding B.V. ("Tiekenveen"), do controlo exclusivo sobre a Alegro Setúbal – Gestão e Exploração de Centros Comerciais, S.A. ("Alegro Setúbal").
3. As atividades das empresas envolvidas são as seguintes:
 - **Tiekenveen** – sediada nos países baixos, dedica-se à detenção e gestão de participações sociais, sendo controlada pelo ELO S.A., *holding* do Grupo ELO. O Grupo ELO tem como atividade principal a distribuição retalhista, sob a insígnia Auchan, encontrando-se também presente no sector imobiliário, no comércio eletrónico e no setor bancário. Adicionalmente, de forma indireta, o Grupo ELO detém, gera e desenvolve centros comerciais e presta serviços imobiliários, incluindo consultoria, gestão de ativos e projetos de regeneração urbana.
 - **Alegro Setúbal** – explora estabelecimentos integrados em conjuntos comerciais, mediante a sua cedência de utilização, locação ou outra forma jurídica admissível. A sua atividade abrange, adicionalmente: (i) a conceção, comercialização, gestão e exploração de conjuntos comerciais; e (ii) a aquisição, alienação, revenda, locação, exploração e administração de imóveis destinados à instalação desses conjuntos.
4. Quaisquer observações sobre a operação de concentração em causa devem identificar o interessado e indicar o respetivo endereço postal, e-mail e n.º de telefone. Se aplicável, as observações devem ser acompanhadas de uma versão não confidencial, bem como da fundamentação do seu carácter confidencial, sob pena de serem tornadas públicas.
5. As observações devem ser remetidas à Autoridade da Concorrência, no prazo de 10 dias úteis contados da publicação do presente Aviso, indicando a referência **Ccent 88/2025 - Tiekenveen/Alegro Setúbal**, através do e-mail adc@concorrencia.pt.